



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
CONSILIUL LOCAL
COTEANA

str. DC 92, NR.119 tel. 0349/883.022, fax 0349/883.022,
email:primariacoteana@yahoo.com

HOTARARE

Privind: **aprobarea dezmembrării suprafeței de teren situată în Tarlaua 97, Parcela 26/1.**

Având în vedere :

- Referatul de aprobare al primarului comunei Coteana, jud. Olt în calitate de initiator ;
- Raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Coteana, prin doamna Marcu Silvia Teodora – secretar general, cu privire la necesitatea, oportunitatea, legalitatea și susținerea acestui proiect de hotărâre pentru aprobarea lui de către plenul Consiliului Local Coteana, jud Olt;
- Avizul consultativ al comisiei pentru agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism cu privire la avizarea favorabilă și susținerea acestui proiect pentru aprobarea lui de către plenul Consiliului Local COTEANA, județul Olt;
- Hotărârea Consiliului Local Coteana nr.25/26.04.2018 privind aprobarea inventarului privat al comunei Coteana, județul Olt, actualizat prin Hotărârea Consiliului Local Coteana nr.21/22.05.2025;
- Prevederile art.129 alin.(2) lit.c) coroborat cu alin.(6) lit.b), art.139 alin.(3) lit.g), art. 354, art.357 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.127 alin (1), art.130 alin (1) lit.a) din Ordinul nr.600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara;
- Prevederile art.879 alin (2) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- Cartea funciara a Comunei Coteana nr.52165
- Referatul de admitere – Dezmembrare imobil nr.46639/04.04.2025 prin care imobilul, situat în comuna Coteana, județul Olt, în suprafața de 34.967 mp s-a dezmembrat în 2 imobile.
- Adresa Institutiei Prefectului – județul Olt nr. 32582/24.09.2024 și Radiograma Ministerului Afacerilor Interne nr.17302/02.08.2024 privind situația hotărârilor judecătorești nepuse în executare
- Adresa Institutiei Prefectului – județul Olt nr. 16174/11.03.2025 și Adresa Secretariatului General al Guvernului nr.15A/2545/CA/03.03.2025 privind situația hotărârilor judecătorești nepuse în executare
- SENTINTA CIVILA nr. 1301/09.03.2005 (completată prin Încheierea din data de 10.09.2012 privind îndreptare eroare materială), emisă de Judecătoria Slatina.
- Prevederile Legii nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129, art.139, art.196 alin (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COTEANA, JUDEȚUL OLT
HOTARASTE :**

Art.1. Se aproba dezmembrarea imobilului, aparținând domeniului privat al comunei COTEANA, județul Olt, în suprafața de 34.967 mp, având număr cadastral **52165** în 2 loturi astfel:

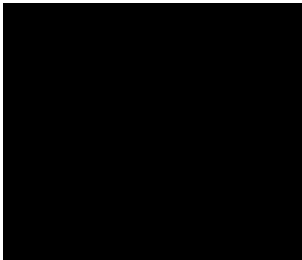
- 1.Lotul I – **număr cadastral 54663**- situat în comuna COTEANA, județul Olt, având suprafața de 25.500 mp
- 2.Lotul II – **număr cadastral 54664** -situat în comuna COTEANA, județul Olt, având suprafața de 9.467 mp

Art.2. Se aproba documentația cadastrală - Referatul de admitere – Dezmembrare imobil nr.46639/04.04.2025, întocmit de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Olt, prin care imobilul, situat în comuna Coteana, județul Olt, T97 P26/1, în suprafața de 34.967 mp s-a dezmembrat în 2 imobile.

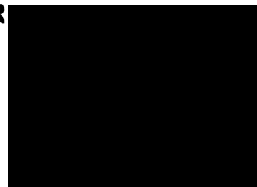
Art.3. Se imputernicește domnul **Bercea Adrian Ionut** în vederea finalizării la notarul public a documentelor privind dezmembrarea imobilului menționat la art.1.

Art.4. Prezenta se comunică Primarului, domnului Bercea Adrian Ionut, se înaintează Instituției Prefectului județului Olt pentru controlul de legalitate și se afișează în condițiile legii pentru aducere la cunoștință publică.

PRESEDINTE DE SEDINTA
Consilier local
DIMA VASILE



CONTRASEMNEAZA
Secretar general UAT COTEANA,
MAR



Nr.22/22.05.2025
COTEANA, Olt

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 10 voturi “pentru”, ____ vot “împotriva” și ____ abținere