ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
CONSILIUL LOCAL
COTEANA
str. DC 92,NR.119 tel. 0249 / 419.308 , fax 0249 / 419.308 ,
email:primariacoteana@yahoo.com

HOTARARE

Privind: **aprobarea proiectului "Realizare Plan Urbanistic General - format GIS , in Comuna COTEANA, județul OLT", a cheltuielilor legate de proiect si depunerea acestuia in cadrul apelului de proiecte din Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR), COMPONENTA C10 – Fondul Local**

Avand in vedere :

- Referatul de aprobare al primarului comunei Coteana, judetul Olt in calitate de initiator ;
- Raportul de specialitate al compartimentului juridic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Coteana, prin dna MARCU Silvia Teodora – secretar general, cu privire la necesitatea, oportunitatea, legalitatea si sustinerea acestui proiect de hotarare pentru aprobarea lui de catre plenul Consiliului Local Coteana, jud Olt;
- Avizul consultativ al comisiei pentru agricultura, activitati economico-financiare, amenajarea teritoriului si urbanism cu privire la avizarea favorabila si sustinerea acestui proiect pentru aprobarea lui de catre plenul Consiliului Local Coteana, judetul Olt;
- Prevederile art.129 alin (2) lit. b) alin (4) lit. d) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile Ghid Specific - Condiții de accesare a fondurilor europene aferente PNRR în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10.
- Prevederile REGULAMENTULUI (UE) 2021/241 AL PARLAMENTULUI EUROPEAN ȘI AL CONSILIULUI din 12 februarie 2021 de instituire a Mecanismului de redresare și reziliență;
- Prevederile O.U.G. nr. 124 din 13 decembrie 2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență.
- Prevederile art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 52/2003, privind transparenta decizionala in administratia publica

In temeiul prevederilor art.129, art.139, art.196 alin (1) lit. a) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COTEANA, JUDETUL OLT
HOTARASTE :

Art. 1. – (1). Se aprobă depunerea proiectului **"Realizare Plan Urbanistic General - format GIS , in Comuna COTEANA, județul OLT"**, in cadrul apelului de proiecte din Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR), COMPONENTA C10 – Fondul Local, I.1 Intervenții pentru mobilitatea urbană verde, I.4 - Elaborarea / actualizarea în format GIS a documentațiilor de amenajare a teritoriului și de planificare urbană cu o valoare maxima eligibila de **443.043,00 lei fară TVA la care se adaugă valoarea de 84.178,17 lei TVA aferent cheltuielilor eligibile.**

(2.) Se mandateaza domnul Ec. Ionut Lucian DIMA - Primarul U.A.T.COTEANA sa depuna cererea de finantare si anexele la cererea de finantare pe platforma de investiții a Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, www.mdlpa.ro/investiții/PNRR.

Art. 2. – Se aprobă asigurarea resurselor financiare necesare implementării optime ale proiectului **"Realizare Plan Urbanistic General - format GIS , in Comuna COTEANA, județul OLT"**, în condițiile rambursării ulterioare a cheltuielilor eligibile (fără TVA) din PNRR și a TVA aferent cheltuielilor eligibile din bugetul de stat, în conformitate cu legislația în vigoare.

Art. 3. – Se aprobă asigurarea și susținerea tuturor cheltuielilor neeligibile care vor asigura implementarea proiectului **"Realizare Plan Urbanistic General - format GIS , in Comuna COTEANA, județul OLT".**

Art. 4. – Se aprobă Nota de fundamentare a investiției din cadrul proiectului **"Realizare Plan Urbanistic General - format GIS , in Comuna COTEANA, județul OLT"**, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 5. – Se aprobă contractarea finanțării prin Planului Național de Redresare si Reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C10, COMPONENTA C10 – Fondul Local pentru obiectivul de investiții **"Realizare Plan Urbanistic General - format GIS , in Comuna COTEANA, județul OLT".**

Art. 6. – **(1).** Se nominalizează domnul Ec. Ionut Lucian DIMA - Primarul U.A.T.COTEANA ca reprezentant legal al Comunei COTEANA în relația cu Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, Autoritatea finanțatoare.

(2). Se mandateaza domnul Ec. Ionut Lucian DIMA - Primarul U.A.T.COTEANA în calitate de reprezentant legal, să semneze toate documentele necesare elaborarii si implementarii proiectului de investiții **"Realizare Plan Urbanistic General - format GIS , in Comuna COTEANA, județul OLT".**

Art.7. Primarul Comunei COTEANA, prin compartimentele de specialitate va duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Art.8. Prezenta se comunica Primarului, Institutiei Prefectului - judetul Olt pentru controlul de legalitate si se afiseaza in conditiile legii pentru aducere la cunostinta publica.

PRESEDINTE DE SEDINTA ,
Consilier local
TANGU CONSTANTIN

CONTRASEMNEAZA
Secretar general UAT COTEANA
MARCU Silvia Teodora

Nr. 30/14.04.2022
Coteana, Olt

Prezenta hotarare a fost adoptata cu ___9___ **voturi "pentru"**, ___-_ **vot** "impotriva" si ____-__ abtineri

ANEXA 1
La Hotararea Consiliului Local Coteana nr. 30/14.04.2022

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

	Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 – Fondul Local	Titlu apel proiect: Planul Național de Redresare și Reziliență, apelul de proiecte PNRR/2022/C10, Componenta 10 – Fondul local I.4 – Elaborarea/actualizarea in format GIS a documentelor de amenajare a teritoriului și de planificare urbană, **1. "Realizare Plan Urbanistic General - format GIS , in Comuna Coteana, județul Olt"**
1.	Descrierea pe scurt a situației actuale (date statistice, elemente specifice, etc.)	Comuna Coteana se intinde pe o suprafata de 4478 ha din care 502 ha teren intravilan si 3976 ha teren extravilan iar conform ultimului recensamant populatia comunei este de 2435 locuitori. Satul component al comunei : Satul Coteana In anul 2012 cu Hotararea Consiliului Local nr. 46 din 15.11.2012 s-a aprobat Planul Urbanistic General al comunei COTEANA judetul OLT avand la baza Avizul Ministerului de resort (M.L.P.A.T.) si Avizul Unic al Consiliului Judetean OLT nr. 99 din 08.11.2012 valabil pentru o perioada de 10 ani. Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismului cu modificari ulterioare a permis ca termenul de valabilitate a PUG-ului sa se prelungeasca prin Hotarare a Consiliului Local, astfel PUG-ul localitatii COTEANA. a fost prelungit prin urmatoarele HCL : NU ESTE CAZUL In prezent ,existand oportunitatea obtinerii finantarii prin PNRR pentru actualizarea/realizarea PUG-urilor la nivelul localitatilor , NEVOIA adaptarii la procesul de digitalizare a administratiei privind instrumentele de planificare teritoriala , poate fi acoperita prin realizarea unui Plan Urbanistic General in format GIS.
2.	Necesitatea și oportunitatea investiției pentru care se aplică	Necesitatea și oportunitatea investitiei **"Realizare Plan Urbanistic General - format GIS , in Comuna Coteana, județul Olt"** este fundamentata pe mai multe categorii de considerente : -Elaborarea acestei documentații de amenajarea teritoriului este necesară și oportună ca urmare a faptului ca periodic aceasta trebuie adaptată și actualizată în funcție de politicile și programele de dezvoltare locala . -Intrucât la nivelul localității au fost realizate mai multe investiții de infrastructură , unele sunt în derulare iar altele sunt în faza de proiect , este necesară și oportună realizarea documentației de amenajarea teritoriului pentru implementarea viziunii de dezvoltare si de a prescrie indicatorii urbanistici care sa asigure o dezvoltare sustenabila si controlata pentru intreaga localitate. -in egala masura, pentru cresterea ficientei activitatii derulate de administratie este foarte important ca tehnologia informatiei sa fie utilizata la o scara cat mai

		larga, atât în raport cu cetățenii cât și cu alte institutii publice.O abordare nouă , modernă , orientată pe nevoile beneficiarilor-cetățeni și mediul de afaceri trebuie sa înlocuiască abordarea clasică ; Oportunitatea investitiei consta in atingerea obiectivului specific al **Planului National de Redresare si Rezilienta,**: -Eficientizarea procesului de autorizare a constructiilor si oferirea unei stabilitati mai mari si o transparenta a investitiilor prin actualizarea in timp real a informatiilor privind mediul construit si cresterea accesului digital la documente de amenajare a teritoriului si de urbanism . -Pentru a se asigura cadrul pentru reziliența localităților, punctul de pornire este reprezentat de documentațiile de planificare ale UAT, care stabilesc modul de ocupare a terenurilor. În conformitate cu prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, Planul urbanistic general (PUG) are atât caracter director și strategic, cât și caracter de reglementare și reprezintă principalul instrument de planificare operațională, constituind baza legală pentru realizarea programelor și acțiunilor de dezvoltare. Fiecare unitate administrativ-teritorială trebuie să își actualizeze la maximum 10 ani Planul urbanistic general în funcție de evoluția previzibilă a factorilor sociali, geografici, economici, culturali și a necesităților locale. Proiectul se incadreaza in: **Planul National de Redresare si Rezilienta,** **Pilonul IV** – Coeziune economică, socială și teritorială, **Componenta C10** – Fondul local, **Obiectivul O2**. Asigurarea cadrului pentru reformarea și digitalizarea instrumentelor de planificare teritorială și urbană la nivelul autorităților publice locale. **Reforma: R2**. Crearea cadrului de politică pentru o transformare urbană durabilă Aprobarea și intrarea în vigoare Legii zonelor metropolitane Aprobarea și intrarea în vigoare a Politicii urbane a României (PUR) **Reforma: R5**. Dezvoltarea sistemului de planificare - Codul Amenajării Teritoriului, Urbanismului și Construcțiilor . Aprobarea și intrarea în vigoare a Codului amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor . Crearea platformei digitale urbane de date interoperabile. **Investiția:** I.4 – Elaborarea/actualizarea in format GIS a documentelor de amenajare a teritoriului și de planificare urbană
3.	Corelarea cu proiecte deja implementate la nivel local	Nu este cazul.
4.	Corelarea cu proiecte în curs de implementare la nivel local	Realizarea P.U.G.-ului in format GIS este in corelare cu proiectele în derulare, care contribuie la dezvoltarea infrastructurii locale de baza precum si cu investitiile care asigura protejarea mediului: - - „STATII DE REINCARCARE PENTRU VEHICULE ELECTRICE IN COMUNA COTEANA, JUDETUL OLT", care a fost depus la Administrația Fondului pentru Mediu (AFM) in cadrul „Programului privind privind reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră în transporturi, prin promovarea infrastructurii pentru vehiculele de transport rutier nepoluant din punct de vedere energetic: stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în localități". - **„Achiziția de microbuz nepoluant pentru Comuna Coteana, județul Olt"**

		ce va fi depus in cadrul apelului de proiecte din Planul Naţional de Redresare şi Rezilienţă (PNRR), COMPONENTA C10 – Fondul Local. inclusiv cu lucrările sistematice de cadastru si inscrierea din oficiu a imobilelor in Cartea Funciara.
5.	Corelarea cu celelalte proiecte pentru care se aplică la finanţare	P.U.G.-ul se va elabora ţinând seamă de portofoliul de proiecte aferent Strategiei de Dezvoltare a Comunei Coteana pentru perioada 2021-2027,portofoliu care exprimă concret nevoile de dezvoltare a localităţii ce vor fi finantate prin fonduri nationale si fonduri europene nerambursabile puse la dispozitia Romaniei :PNRR , fonduri structurale etc.
6.	Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiţii	Proiectul **"Realizare Plan Urbanistic General - format GIS , in Comuna Coteana, judeţul Olt "**,va avea un impact pozitiv asupra dezvoltării socio-economice a localitatii , deoarece reprezintă documentul de referinţă care va sta la baza investiţiilor viitoare în infrastructura şi serviciile publice şi private necesare ridicării nivelului de atractivitate a localitatii, creşterii calităţii vieţii în zonele rurale, dezvoltării capitalului economic şi uman, a accesibilităţii şi conectivităţii la reţele de transport şi energie, protejării valorilor cadrului natural şi a patrimoniului cultural în localitate. **Actualizarea în format GIS** va asigura suportul informaţional necesar adoptării unor decizii fundamentate cu privire la limitele unităţii administrativ-teritoriale, infrastructura de interes public, situaţii de urgenţă, urbanism şi amenajarea teritoriului, protecţia mediului, prevenirea dezastrelor naturale. Beneficiile investitiei, se referă la aspecte precum: - îmbunătăţirea calităţii vieţii în comunitate, spre exemplu serviciile sociale şi infrastructura; - îmbunătăţirea accesibilităţii ; - dezvoltarea turismului; - stimularea mediului de afaceri; - modernizarea drumurilor comunale; - îmbunătăţirea condiţiilor pentru desfăşurarea activităţii de către Consiliul Local, cu privire la: avizarea/aprobarea documentaţiilor de amenajare a teritoriului şi de urbanism; emiterea Avizului de oportunitate ; emiterea certificatelor de urbanism şi a autorizaţiilor de construire . - dezvoltarea sustenabilă şi protecţia mediului. - protecţia patrimoniului construit şi a peisajului cultural. Elaborarea în format GIS a PUG va ţine cont de următoarele: • Corelarea propunerilor P.A.T.J. cu prevederile secţiunilor Planului de amenajare a teritoriului naţional P.A.T.N., ale altor planuri de amenajare a teritoriului,precum şi cu studiile privind obiectivele de investiţii cu impact major asupra teritoriului. • Evidenţierea noilor probleme şi disfuncţionalităţi survenite din teritoriu şi prevederea unui set de măsuri pentru diminuarea sau înlăturarea efectelor negative ale acestora; • îmbunătăţirea calităţii mediului prin realizarea de perdele verzi şi centuri de protecţie a aşezărilor umane; • Propunerile de echipare tehnico-edilitară vor fi concepute ţinând seama atât de necesitatea asigurării cu utilităţi a localităţii, cât şi cea a protejării mediului. Alimentarea cu apă şi canalizare vor fi prevăzute în sistem centralizat. Se va studia utilizarea energiilor neconvenţionale în funcţie de oportunităţile şi materialele existente în zonă. • La elaborarea documentaţiei se va lua în considerare Harta de hazard (cutremure, alunecări de teren şi inundaţii) a judeţului Olt; • Se vor elabora documentaţiile necesare obţinerii tuturor avizelor şi acordurilor de la toate instituţiile interesate. Prin grija proiectantului se vor înainta documentaţiile spre avizare, se vor susţine în comisii, comisii tehnico-economice şi se vor face toate demersurile necesare pentru obţinerea avizelor şi

		acordurilor. • Informarea şi consultarea publicului va respecta procedura prevăzută de Regulamentul Local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajarea teritoriului aprobat prin H.C.J. nr. 103/21.04.2011 şi va întocmi documentaţiile prevăzute de acest regulament în fiecare etapă de elaborare a documentaţiei. Beneficiile digitalizării pe termen mediu şi lung se reflectă în: - accesarea mai rapidă a documentelor în timp real de către beneficiar şi utilizator, ajutând la luarea unor decizii mai inteligente; - accesul la baze de date actualizate; - reducerea timpului şi a birocraţiei; - dispunerea de informaţii complexe şi actualizate pentru fundamentarea deciziilor administrative.
7.	Modul de îndeplinire a condiţiilor aferente investiţiilor	Indeplinirea conditiilor aferente investitiei este asigurata in conformitate cu prevederile Ghidului specific - condiţii de accesare a fondurilor europene aferente PNRR în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, precum şi a ANEXEI 1 - Condiţiile de aplicare, respectiv criteriile de eligibilitate ale cheltuielilor pentru investiţii: I.1.4 - Elaborarea/actualizarea in format GIS a documentelor de amenajare a teritoriului şi de planificare urbană, astfel: - UAT Coteana, judeţul Olt, se încadrează în categoria beneficiarilor eligibili, definite conform O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare şi constituite potrivit Legii nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României, avand statutul juridic de comuna, - Investitia se incadreaza în Bugetul total alocat pentru investiţiile incluse în *COMPONENTA 10 - Fondul local* este de 2.730 milioane euro (fără TVA), împărţit pe categorii de investiţii, după cum urmează: - I.1.4 - Elaborarea/actualizarea in format GIS a documentelor de amenajare a teritoriului şi de planificare urbană, -comune max.90 mii euro Investitia solicitata, **nu afecteaza bugetul prealocat** pentru fiecare unitate administrativ-teritorială, pe categorii, respectiv: Comune -324.770 euro, conform Ghidului solicitantului. În afara cheltuielilor eligibile a proiectului, orice altă cheltuială constituie cheltuială neeligibilă şi va fi suportată din bugetul local al comunei Coteana , judetul Olt. Proiectul contribuie la tranziţia verde şi digitală a localităţilor din România. Caietul de sarcini va face referire la actualizarea/realizarea PUG-ului utilizând tehnologii şi soluţii inovatoare pentru digitalizarea datelor geo- spaţiale în sistemul GIS. De asemenea, în Caietul de sarcini al achiziţiei publice se va specifica respectarea principiilor privind dezvoltarea durabilă, protecţia mediului, egalitatea de şanse, de gen, nediscriminarea, accesibilitatea. în plus, proiectul va respecta principiul „Do No Significant Harm" (DNSH), astfel cum este prevăzut la Articolul 17 din *Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investiţiile durabile*, conform prevederilor Capitolul 7 – Anexe, la Ghidul solicitantului.
8.	Descrierea procesului de implementare	**Investitia consta in realizarea urmatoarelor achizitii:** Vor fi achizitionate servicii de consultanta pentru depunerea cererii de finantare si implementarea proiectelor. Vor fi achizitionate servicii de proiectare pentru realizare PUG in format GIS. Solicitantul se angajeaza sa finanteze toate costurile neeligibile aferente proiectelor conform declaratiilor de angajament.

		Etapele principale privind implementarea proiectelor sunt: 1. Depunerea cererii de finantare; 2. Evaluare (raspuns la solicitarile de informatii suplimentare); 3. Semnarea contractului de finantare; 4. Implementarea proiectului: Implementarea proiectului implică realizarea următoarelor activităţi: Constituirea echipei de implementare şi stabilirea modului de lucru (Echipa de implementare va fi desemnată de solicitant din cadrul aparatului propriu de specialitate). Elaborarea Caietului de sarcini, cu respectarea legislaţiei în vigoare, a normelor metodologice specifice şi în concordanţă cu obiectivele programului de finanţare a Planului Naţional de Redresare şi Reziliență a României, Componenta C10 - Fondul Local. Realizarea achiziţiei publice a serviciilor de proiectare elaborare documentaţie „Realizare/Actualizare în format GIS a Planului de Urbanism General" Activitatea cuprinde organizarea şi derularea achiziţiilor prestări de servicii necesare implementării proiectului pe baza calendarului estimativ al achiziţiilor, cu respectarea prevederilor legislaţiei în vigoare pentru domeniul achiziţiilor publice (Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice), a prevederilor contractului de finanţare şi a condiţiilor prevăzute în Ghidul specific. Elaborarea documentaţiei de actualizare în format GIS a Planului Urbanistic General. Documentaţia propriu zisă în format GIS şi a documentaţiilor necesare obţinerii avizelor/acordurilor vor fi elaborate de câştigătorul achiziţiei publice în conformitate cu Codul de amenajare a teritoriului, urbanismului şi construcţiilor şi cu respectarea Caietului de sarcini. Recepţii intermediare şi plăţi parţiale conform Caietului de sarcini Aprobarea documentaţiei în şedinţa Consiliului Local Coteana. Recepţia finală a documentaţiei şi plata finală Recepţia documentaţiei presupune parcurgerea următorilor paşi: - numirea comisiei de recepţie; - verificarea documentaţiei predate; - întocmirea procesului verbal de recepţie. După recepţia finală, se va face plata finală. Publicarea extras din P .U.G. pe site-ul oficial al Consiliului Local Coteana Transmiterea Documentaţiei aprobate pentru integrarea în Observatorul Teritorial.
9.	Alte informaţii	Nu este cazul

NUME SI PRENUME : Ec. DIMA Ionut Lucian
DATA 14.04.2022
SEMNĂTURA .....