ROMÂNIA
JUDEŢUL OLT
CONSILIUL LOCAL
COTEANA
str. DC 92 nr. 119 , cod 237095, Tel.0349/883.022, Fax. 0349/883.022
e-mail: primariacoteana@yahoo.com.

HOTARARE

Privind: predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice şi Administraţiei prin Compania Naţională de Investiţii "C.N.I." - S.A., a amplasamentului şi asigurarea condiţiilor în vederea executării obiectivului de investiţii "Construire si dotare centru medical in comuna Coteana, sat Coteana, str. DC 92, nr. 60, jud. Olt"

Avand in vedere :

- Referatul de aprobare al primarului comunei COTEANA, judetul Olt in calitate de initiator ;
- Raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei COTEANA, prin dna MARCU SILVIA TEODORA – secretar general, cu privire la necesitatea, oportunitatea, legalitatea si sustinerea acestui proiect de hotarare pentru aprobarea lui de catre plenul Consiliului Local COTEANA, judetul Olt;
- Avizul consultativ al comisiei pentru agricultura, activitati economico-financiare, amenajarea teritoriului si urbanism cu privire la avizarea favorabila si sustinerea acestui proiect pentru aprobarea lui de catre plenul Consiliului Local Coteana, judetul Olt;
- Prevederile art.129 alin (2) lit.c) alin (6) lit. a) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Solicitarea UAT COTEANA nr.722/23.02.2021 inregistrata la C.N.I. – S.A. cu nr. 8260/25.02.2021 privind realizarea obiectivului de investitii "Construire si dotare centru medical in comuna Coteana, sat Coteana, str. DC 92, nr. 60, jud. Olt" si inclusa pe lista sinteza a subprogramului " Unitati Sanitare" aprobata prin Ordinul M.D.L.P.A. nr. 686/13.05.2021
- Prevederile Ordonanţei Guvernului nr 25/2001 privind înfiinţarea Companiei Naţionale de Investiţii "C.N.I."- S.A, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 52/2003, privind transparenta decizionala in administratia publica;

In temeiul prevederilor art.129, art.139, art.196 alin (1) lit.a) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COTEANA , JUD OLT
HOTARASTE :

Art.1. Se aprobă predarea către Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice şi Administraţiei prin Compania Naţională de Investiţii "C.N.I."- S.A., pe bază de protocol, a terenului situat în sat COTEANA, comuna COTEANA, str. DC 92, nr. 60, judetul OLT (T37, P2355,2356,2357), aflat în **domeniul public al UAT COTEANA** şi în administrarea Consiliului local COTEANA, în suprafaţă de **1.075 mp** din suprafata totala de **2.506 mp**, identificat conform PAD - anexa 1, parte integranta din prezenta hotarare, inscris in **Cartea funciara nr.50064**, nr. topo 50064, liber de orice sarcini, în vederea şi pe perioada realizării de către „C.N.I." – S.A. a obiectivului de investiţii "Construire si dotare centru medical in comuna Coteana, sat Coteana, str. DC 92, nr. 60, jud. Olt"

Art.2. (1) Amplasamentul prevazut la art 1. se preda viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativitati, constatata la data incheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natura a atrage raspunderea beneficiarului - **Comuna COTEANA, judetul OLT**, CNI-SA asigurandu-si dreptul legal de actiune in justitie in vederea sanctionarii atitudinii culpabile a Comunei COTEANA, Judetul Olt, inclusiv solicitarea de penalitati si acordarea de daune

interese, cand prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, Comuna COTEANA, Judetul Olt a adus atingere drepturilor si intereselor legitime ale "CNI"-SA.

Art.3. Se aprobă asigurarea finanțării de către unitatea administrativ-teritoriala comuna COTEANA, judetul OLT a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apa, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.);

Art.4. Unitatea administrativ-teritoriala comuna COTEANA, judetul OLT, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului;

Art.5. Se aprobă finanțarea din bugetul local a cheltuielilor pentru servicii și lucrări finanțate de UAT COTEANA în valoare de **798.696,01 lei cu TVA**.

Art.6. Unitatea administrativ-teritoriala comuna COTEANA, judetul OLT se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanta pe o perioada de minim 15 ani;

Art.7. Prezenta se comunica Primarului, Compartimentului financiar - contabil, Companiei Naționale de Investiții "C.N.I."- S.A., Institutiei Prefectului - judetul Olt pentru controlul de legalitate si se afiseaza in conditiile legii pentru aducere la cunostinta publica.

PRESEDINTE DE SEDINTA ,
Consilier local

CONTRASEMNEAZA
Secretar general UAT COTEANA
MARCU Silvia Teodora

Nr.50/18.07.2022
COTEANA, Olt

Prezenta hotarare a fost adoptata cu __9___ voturi "pentru", ___-_ vot "impotriva" si ____-__ abtineri

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI INTRAVILAN

scara 1 : 1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
	2506	Comuna Coteana,str. DC 92,nr.60, T 37,P 2355,2356,2357, Jud. Olt

Carte Funciara nr.	Unitatea Administrativ Teritoriala
	Coteana



JUDETUL OLT
PRIMARIA COMUNA COTEANA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizatia de construire / desfiintare
Nr ..... din ..... 20.....
Tehnician urbanism si amenajarea teritoriului
.....

DATE REFERITOARE LA TEREN

Nr. parcela	Categ. de folos.	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	1521	
2	A	985	Teren inprejmuit.
Total		2506	

DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C 1	CAS	210	Construcție camin cultural, construită în anul 2015 cu regim de înălțime D+P+1. Suprafața desfășurată de 415 mp
Total		210	

Suprafata totala masurata = 2506 mp

Suprafata din acte mp

Executant,

Inspector,

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numărului cadastral

Semnatura si parafa

Data.....

Stampila BCPI

Do